

Expansão 2026

R I O M A R K E N N E D Y

UM DOS **4 MAIORES** GRUPOS DE SHOPPING DO BRASIL

11 SHOPPINGS NO NORDESTE



Nossos **11 shoppings**, presentes em **4 estados** do Nordeste do Brasil, são destinos que conectam pessoas, experiências e oportunidades.

Ambientes **acolhedores, seguros e inspiradores**, feitos para atender diferentes perfis de consumidores, fortalecer comunidades, gerar impacto positivo na sociedade e criar valor sustentável para lojistas, parceiros e investidores.



RioMar Recife



RioMar Fortaleza



Salvador Shopping

SHOPPING RIOMAR KENNEDY

TRADIÇÃO QUE INSPIRA, INOVAÇÃO QUE **TRANSFORMA**

O shopping mais moderno da
Zona Oeste de Fortaleza

Localização privilegiada na
Av. Sargento Hermínio Sampaio

Área de influência imediata com mais
de **150 mil habitantes***

1 Torre empresarial integrada ao
shopping com **mais de 250 salas**

A região que mais cresce na capital

UMA CIDADE QUE SURPREENDE

Fortaleza não é só
a capital do Ceará.

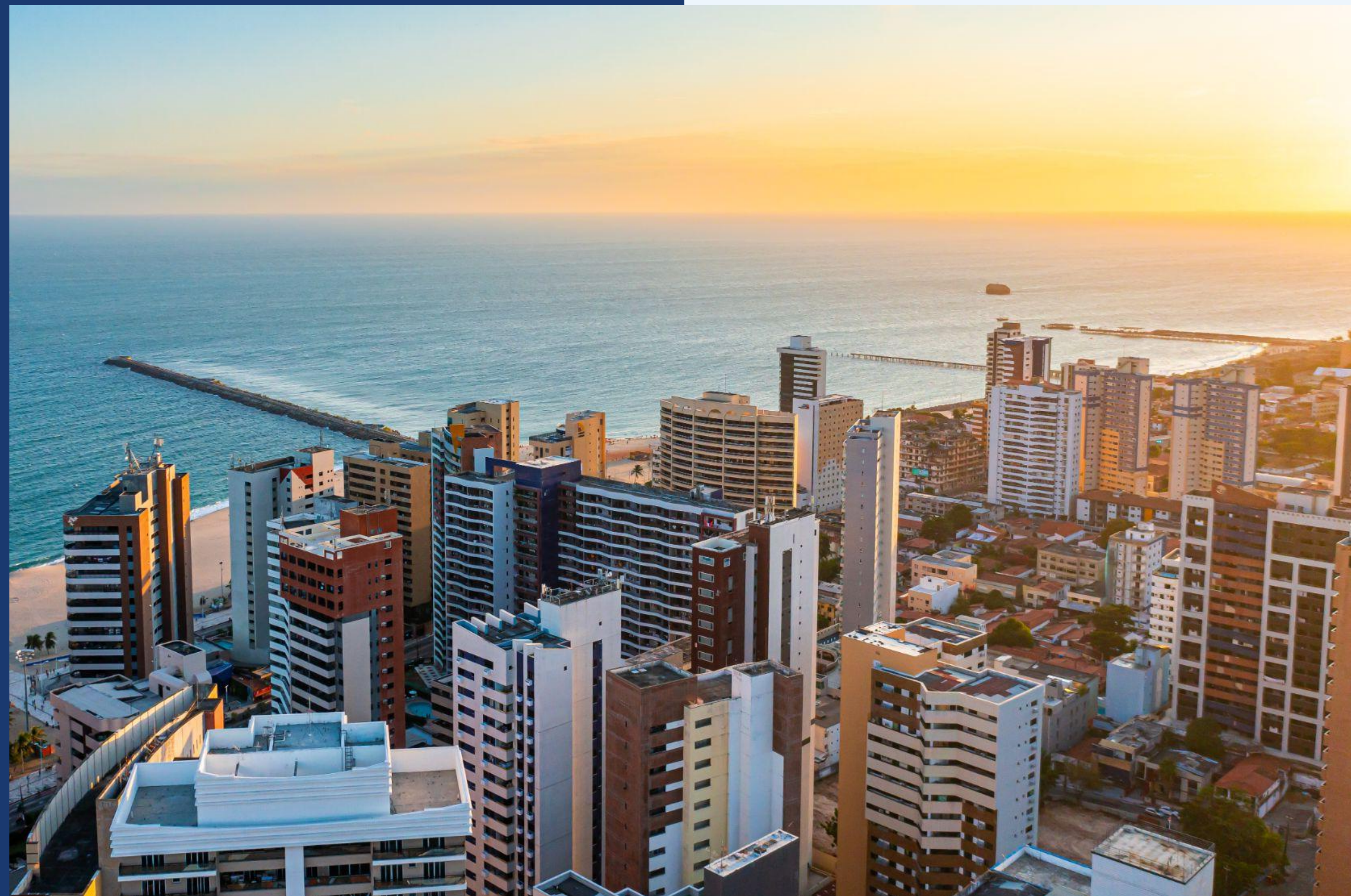
É A 7ª **MAIOR**
ECONOMIA DO
BRASIL.

R\$ 91,5 bi

Potencial de consumo
7ª posição nacional

+20 mil

CNPJs abertos no 1º tri 2026
Ambiente favorável ao empreendedorismo



SHOPPING RIOMAR KENNEDY EM NÚMEROS

Total de 138 lojas:

 **7**
Megalojas

 **+ 36 mil m²**
Área Bruta Locável (ABL)

 **99**
Satélites

 **+ de 2.500**
Vagas de estacionamento

 **9**
Âncoras

 **1**
Cinema

 **22**
Operações de alimentação



SHOPPING RIOMAR KENNEDY

O DESTINO CERTO DE QUEM QUER COMPRAR E VENDER

Fluxo anual de

10 milhões de pessoas

e 3 milhões de veículos por ano

74%

Público BC

39 anos

Idade média

NPS 77

(Zona de Excelência)

35%

Participação na demanda
da área de influência

62%

Frequência semanal

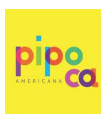
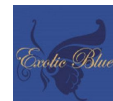
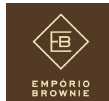
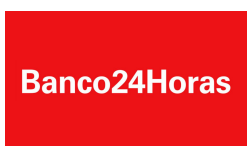
61%

Shopping preferido





NOSSOS LOJISTAS



GRANDES NEGÓCIOS estão chegando

VONNÝ
COSMÉTICOS



natura



LIVE!



crocs™

DEMOCRATA



LIEBE

alôbijoux



Studio
Um novo conceito para sua beleza

Rommanel



EXPANSÃO

COMO EVOLUÇÃO

10 ANOS DE RIOMAR KENNEDY



Imagem meramente ilustrativa.

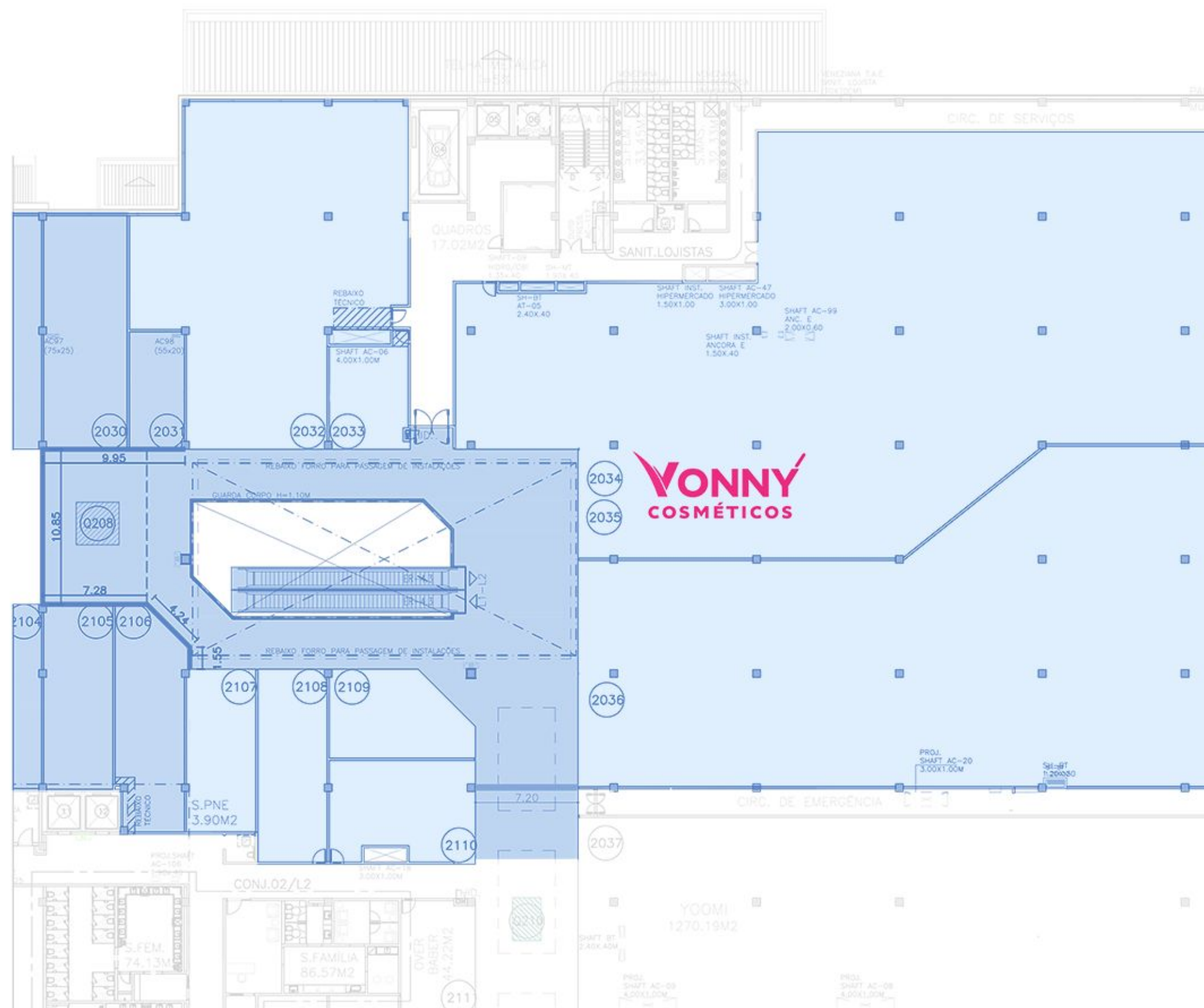
NÚMEROS DA EXPANSÃO

2
Pavimentos

+ 6 mil m²
Área Bruta Locável (ABL)

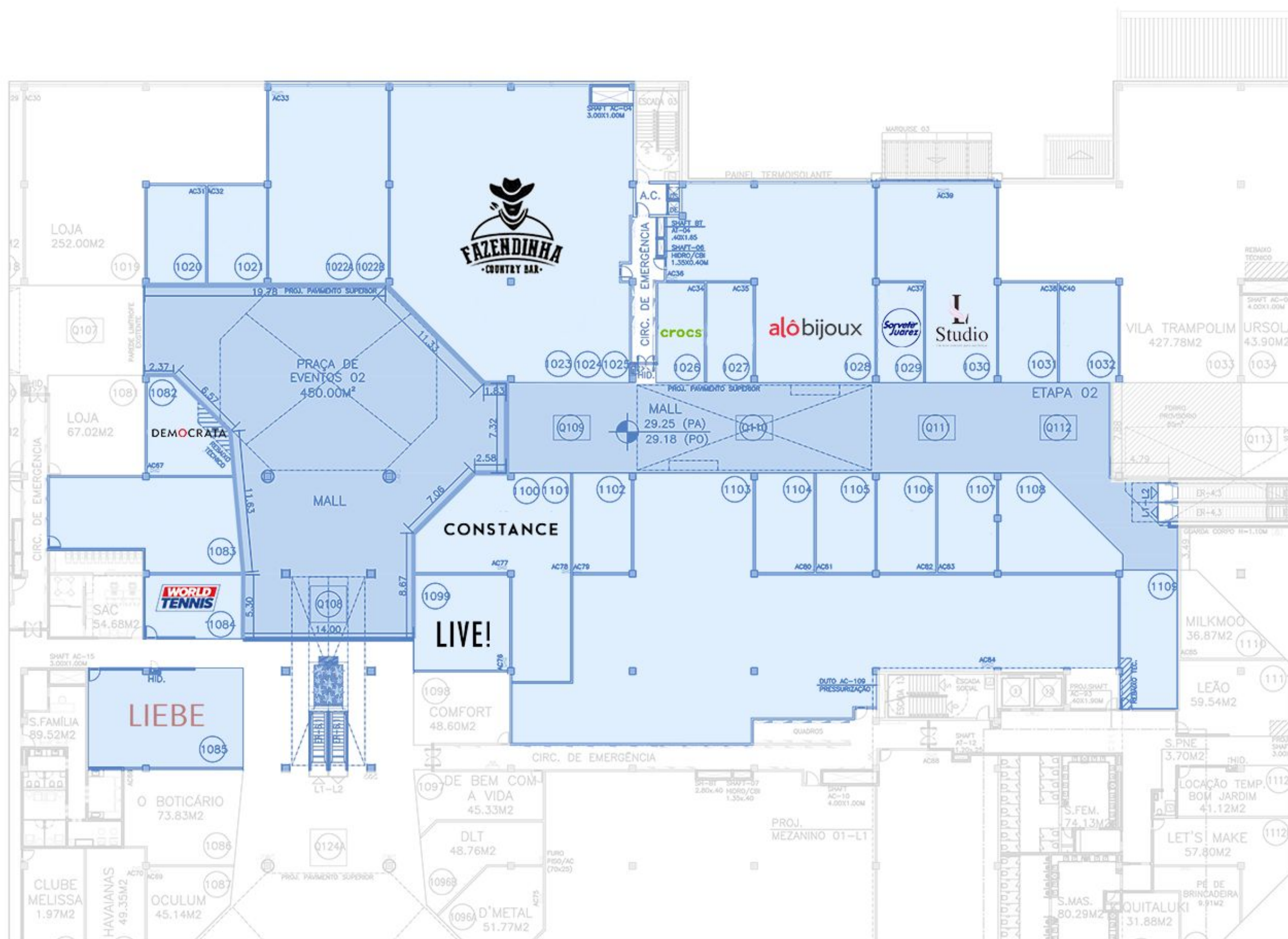
32
Novas Lojas

10%
Previsão de Aumento de Fluxo





PISO INFERIOR









SEU PRÓXIMO PASSO COMEÇA AQUI

Venha fazer parte de um time que transforma experiências, conecta pessoas e cria histórias todos os dias.

[CLIQUE AQUI E VEJA O VÍDEO](#)

ENTRE EM CONTATO COM O TIME COMERCIAL

Natália Cavalcante
[\(85\) 98735.0007](tel:(85)98735.0007)
natalia.cavalcante@jcpm.com.br

[CLIQUE AQUI E FALE CONOSCO](#)

Hédio Silveira
[\(85\) 99152.2530](tel:(85)99152.2530)
hedio.silveira@jcpm.com.br

[CLIQUE AQUI E FALE CONOSCO](#)





 **RioMAR**
Kennedy